



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 347 del 16/12/2019**

Registro del Settore  
N. 163 del 16/12/2019

**Oggetto: Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e della contabilità finale. Lavori di manutenzione straordinaria presso il Primo Piano del Centro Culturale il Mulino. CUP: J35H1800046004 - CIG: Z312681D87**

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria presso il Primo Piano del Centro Culturale il Mulino. CUP: J35H18000460004 - CIG: Z312681D87. Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e della contabilità finale.

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

**Richiamati** i seguenti atti:

- Il bilancio di previsione 2019/2021 approvato con Deliberazione C.C. n. 64 del 18.12.2018 e successive variazioni;
- Il Documento Unico di Programmazione relativo al triennio 2019-2021 approvato con Deliberazione C.C. n.63 del 18.12.2018;
- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 20.12.2016 con la quale è stato approvato il programma Triennale delle opere pubbliche 2018/2020 e l'Elenco annuale 2018 dei lavori pubblici del Comune di Soliera, ai sensi dell'art. 21 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., successivamente variati con Deliberazione C.C. n.55 del 27.06.2017;
- La deliberazione di G.C. n. 150 del 27.12.2018 di approvazione del P.E.G. per l'anno 2019 con il quale sono state assegnate ai responsabili di settore le relative risorse finanziarie;

**Premesso che:**

- con Deliberazione di Giunta del Comune di Soliera n.152 del 27.12.2018 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo-esecutivo relativo all'intervento *Manutenzione straordinaria presso il primo piano del centro culturale "Il Mulino"*, per un importo complessivo di Euro 49.000,00, l'importo a base di gara risulta pari ad Euro 33.284,11 esclusa IVA, di cui Euro 32.831,91 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 452,20 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione n.148 del 15.05.2019 è stata disposta l'aggiudicazione alla ditta D&G Servizi S.r.l., con sede in via Nacmani 19, 41011 Campogalliano (MO) P.IVA 03576470367 per € 28.622,86 + € 452,20 per oneri della sicurezza + IVA 22% (per € 6.396,51), per un importo complessivo di € 35.471,57 alle condizioni riportate nella lettera invito approvata con Determina n. 305/2017;

**Premesso inoltre che:**

- durante lo svolgimento dei lavori ed a seguito del reperimento delle esigenze dell'utilizzatore finale "Fondazione Campori", il Direttore dei Lavori Geom. Emanuele Mini, in contraddittorio con la Stazione Appaltante, hanno verificato la necessità di procedere a due varianti suppletive in corso d'opera come di seguito descritte:

- A. Variante n.1: la *prima variante* in corso d'opera ha interessato nuovi lavori complementari di tipo elettrico (*nuovi collegamenti elettrici*) non ricompresi nel capitolato speciale d'appalto. Con Determina suppletiva di Variante n.272 del 01.10.2019 venivano affidati i lavori alla medesima ditta esecutrice **D&G Servizi S.r.l.** per un importo complessivo lordo pari a **Euro 980,42** trovando copertura finanziaria nelle somme a

disposizione al Cap.3245 (impegno 225/2019 sub.1) ad oggetto “Manutenzione straordinaria Mulino”;

- B. Variante n.2: la *seconda variante* in corso d’opera ha interessato nuovi lavori complementari consistenti in: opere di tinteggio nel vano scala di ingresso all’immobile Ex Mulino non ricompresi nel capitolato speciale d’appalto. Con Determina suppletiva di Variante n.292 del 18.10.2019 venivano affidati i lavori alla medesima ditta esecutrice **D&G Servizi S.r.l.** per un importo complessivo lordo pari a **Euro 1.701,75** trovando copertura finanziaria nelle somme a disposizione al Cap.3245 (impegno 226/2019 sub.2) ad oggetto “Manutenzione straordinaria Mulino”;

**Considerato** che, essendo ultimati i lavori, il direttore dei lavori, il Geom. Emanuele Mini ha redatto il verbale di ultimazione lavori in data 20.10.2019 ed il certificato di regolare esecuzione in data 31/10/2019, entrambi acquisiti al protocollo al n.15962/2019, e che i documenti attestano che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dall’impresa appaltatrice per un importo totale di Euro 31.273,56 (comprensivi di oneri per la sicurezza pari a Euro 452,20) + IVA 22% per complessivi Euro 38.153,74;

**Verificato** che, come risulta dai relativi verbali redatti dal direttore dei lavori, depositati agli atti:

- l’importo complessivo dei lavori eseguiti dall’impresa D&G Servizi SRL, come da stato finale, ammonta a 31.273,56 (comprensivi di oneri per la sicurezza pari a Euro 452,20) + IVA 22% per complessivi Euro 38.153,74 ed è pari alla somma autorizzata, come indicato e definitivamente accettato dall’impresa nel certificato di regolare esecuzione;
- la consegna dei lavori è avvenuta in data 26/08/2019 con scadenza il giorno 01/10/2019;
- a seguito della prima perizia di variante, sono stati concessi ulteriori n.3 giorni naturali per terminare i lavori viene fissato al giorno 04/10/2019;
- a seguito della seconda perizia di sono stati concessi ulteriori n.3 giorni naturali eccedenti la data di proroga contrattuale a partire dal giorno 17.10.2019 al giorno 19.10.2019;
- il verbale di fine lavori acquisito agli atti al prot.15962 del 05/11/2019;
- i lavori sono stati eseguiti a regola d’arte;
- i lavori sono stati eseguiti in base ai termini contrattuali;
- l’impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

**Visto** l’esito positivo delle verifiche condotte presso gli istituti previdenziali ed assicurativi in ordine alla regolarità contributiva;

Effettuata la revisione contabile degli atti, ai sensi dell’art. 111 del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016;

**Visto** il *Certificato di Regolare Esecuzione* redatto a firma del Geom. Emanuele Mini acquisito al prot.15962 del 05/11/2019;

**Dato atto che:**

- l'impresa aggiudicatrice ha richiesto di usufruire dell'*anticipazione contrattuale* ed ha emesso fattura n.1/PA del 30/08/2019 per un importo pari a Euro 5.815,01 + IVA 22% per un totale complessivo di **Euro 7.094,31** che è stata liquidata con atto liquidazione nr.535 del 04/09/2019;
- il conto finale è stato liquidato a seguito dell'emissione del CRE, con atto di liquidazione nr. 662 del 13/11/2019 per Euro 25.458,55 + IVA 22% per un totale complessivo pari ad **Euro 31.059,43**;
- deve essere liquidata la somma incentivante presunta, pari a complessivi **Euro 625,47** in quanto non è ancora stato approvato il Regolamento per la ripartizione del fondo di cui all'art. 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- si allega il quadro economico da ultimo allegato alla Determinazione nr.292 del 18/10/2019 di affidamento lavori relativi alla Perizia suppletiva e di variante n.2, come segue:

			<b>PROGETTO</b>	<b>AGG.NE</b>	<b>VAR.1</b>	<b>VAR.2</b>
<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>					
a1)	Importo lavori		€ 32'831,91	€ 28'622,86	€ 29.426,48	€ 30'821,36
a2)	Oneri per la sicurezza		€ 452,20	€ 452,20	€ 452,20	€ 452,20
<b>IMPORTO DEI LAVORI (a1+a2)</b>			<b>€ 33'284,11</b>	<b>€ 29'075,06</b>	<b>29.878,68</b>	<b>€ 31'273,56</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
b1)	Imprevisti e arrotondamenti		€ 1'383,70	€ 6'518,75	€ 5.606,43	€ 3'836,57
b2)	Incentivi di cui all'art.113 del DLgs.50/2016 (A)	2%	€ 665,68	€ 665,68	€ 665,68	€ 665,68
b3)	Spese tecniche		€ 5'000,00	€ 5'000,00	€ 5.000,00	€ 5'000,00
b4)	IVA sui lavori	22%	€ 7'322,50	€ 6'396,51	€ 6.573,31	€ 6'880,18
b5)	CNPG	4%	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00
b6)	IVA sulle spese tecniche (b3+b5)	22%	€ 1'144,00	€ 1'144,00	€ 1'144,00	€ 1'144,00
<b>IMPORTO DELE SOMME A DISPOSIZIONE (b1+b2+b3+b4+b5+b6)</b>			<b>€ 15'715,89</b>	<b>€ 19'924,94</b>	<b>19.121,32</b>	<b>€ 17'726,44</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>€ 49'000,00</b>	<b>€ 49'000,00</b>	<b>49.000,00</b>	<b>€ 49'000,00</b>

**Visto** il D.Lgs. n° 50/2016;

**Visto** il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. N° 50/2016;

**Visto** l'art.4, co.2 D.lgs. 165/2001;  
**Visto** l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;  
**Visto** il D.Lgs. n.33/2013 come modificato dal D.Lgs. n.97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art.23  
 "obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";  
**Visto** l'art.42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;  
**Visto** l'art. 25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

**Considerato che:**

- come disposto dall'art.183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

**D E T E R M I N A**

**Di approvare la contabilità finale** e le risultanze del certificato di regolare esecuzione, emesso dal direttore dei lavori Geom. Emanuele MINI in data 31/10/2019 e registrato agli atti con protocollo n.2109/2019, riguardanti i *"Lavori di Manutenzione Straordinaria presso il Primo Piano del Centro Culturale il Mulino. CUP: J35H18000460004 - CIG: Z312681D87"* eseguiti dall'impresa D&G Servizi S.r.l, sede in via Nacmani 19, 41011 Campogalliano (MO) P.IVA 03576470367, per una somma pari ad Euro 31.273,56 (comprensivi di oneri della sicurezza pari a € 452,20), oltre Iva 22% pari ad Euro 6.880,18 per complessivi Euro 38.153,75;

**Di assestare** il quadro economico dell'intervento come segue:

			<b>PROGETT O</b>	<b>AGG.NE</b>	<b>VAR.1</b>	<b>VAR.2</b>
<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>					
a1)	Importo lavori		€ 32'831,91	€ 28'622,86	€ 29.426,48	€ 30'821,36
a2)	Oneri per la sicurezza		€ 452,20	€ 452,20	€ 452,20	€ 452,20
	<b>IMPORTO DEI LAVORI (a1+a2)</b>		<b>€ 33'284,11</b>	<b>€ 29'075,06</b>	<b>29.878,68</b>	<b>€ 31'273,56</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
b1)	Imprevisti e arrotondamenti		€ 1'383,70	€ 6'518,75	€ 5.606,43	€ 3'836,57
b2)	Incentivi di cui all'art.113 del	2%	€ 665,68	€ 665,68	€ 665,68	€ 665,68

	DLgs.50/2016 (A)					
b3)	Spese tecniche		€ 5'000,00	€ 5'000,00	€ 5.000,00	€ 5'000,00
b4)	IVA sui lavori	22 %	€ 7'322,50	€ 6'396,51	€ 6.573,31	€ 6'880,18
b5)	CNPG	4%	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00
b6)	IVA sulle spese tecniche (b3+b5)	22 %	€ 1'144,00	€ 1'144,00	€ 1'144,00	€ 1'144,00
<b>IMPORTO DELE SOMME A DISPOSIZIONE (b1+b2+b3+b4+b5+b6)</b>			<b>€ 15'715,89</b>	<b>€ 19'924,94</b>	<b>€ 19.121,32</b>	<b>€ 17'726,44</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>€ 49'000,00</b>	<b>€ 49'000,00</b>	<b>€ 49.000,00</b>	<b>€ 49'000,00</b>

**Di precisare** che, ai sensi dell'art. 102 co. 3 del D.Lgs. 50/2016, il certificato di regolare esecuzione dei lavori, ha carattere provvisorio e diverrà definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione, a seguito di adozione di atto formale di approvazione o, tacitamente, decorsi due anni e due mesi dalla data medesima;

**Di dare atto** che il pagamento del saldo non costituisce accettazione dell'opera e che pertanto l'appaltatore è responsabile di eventuali difformità o vizi dei lavori, che si dovessero manifestare fino all'avvenuta definitiva del certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 102 commi 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016;

**Di stabilire** che copia della presente determinazione sia notificata all'appaltatore, ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 05/10/2010 n° 207;

**Di dare atto che** deve essere liquidata la somma incentivante presunta, pari a complessivi **Euro 665,68** in quanto non è ancora stato approvato il Regolamento per la ripartizione del fondo di cui all'art. 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Di dare atto** che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto nonché dei resoconti della gestione finanziaria del contratto al termine della sua esecuzione, ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", come modificato dal D.Lgs 97/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'ANAC.

L'istruttore  
Loredana Carrabs

Il Responsabile di Settore **ALESSANDRO BETTIO** ha sottoscritto l'atto ad oggetto  
“ **Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e della contabilità  
finale. Lavori di manutenzione straordinaria presso il Primo Piano del  
Centro Culturale il Mulino. CUP: J35H18000460004 - CIG: Z312681D87** ”,  
n° 163 del registro di Settore in data 16/12/2019

**ALESSANDRO BETTIO**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 17/12/2019 al giorno 01/01/2020.